



LIETUVOS KARIUOMENĖ

Biudžetinė įstaiga, Šv. Ignoto g. 8, LT-01144 Vilnius, tel. (8 5) 278 5001, faks. (8 5) 212 6170, el. p. LK.kanceliarija@mil.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188732677, PVM mokesčio kodas LT 887326716

Utenos rajono savivaldybės administracijai

2019-09-19 Nr. KVS-288

DĖL GYVENAMŪJŲ PATALPŲ PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS BŪSTO FONDUI

Lietuvos kariuomenė patikėjimo teise valdo valstybės nekilnojamąjį turtą – butą (su rūsiu) (unikalus Nr. 8297-8002-1011:0078, nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byloje Nr. 1545 pastatas, kuriame yra butas, pažymėtas plane – 1A5b, buto bendras plotas – 51,47 kv. metro), esantį Utenoje, Taikos g. 14-82 (toliau – butas).

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos krašto apsaugos sistemos organizavimo ir karo tarnybos įstatymo nuostatomis Lietuvos kariuomenė inicijuoja tarnybinių butų (panaikinus jų tarnybinių gyvenamųjų patalpų statusą) kartu su juose gyvenančiais asmenimis, ir kurie yra nekeldintini, perdavimą savivaldybėms į savivaldybės būsto fondą.

Butas Utenoje, Taikos g. 14-82, yra nereikalingas Lietuvos kariuomenės funkcijoms įgyvendinti todėl, siūlome Utenos miesto savivaldybei perimti minėtą nekilnojamąjį turtą į savivaldybės būsto fondą.

Lietuvos kariuomenė, gavusi atitinkamą savivaldybės tarybos sprendimą, inicijuos valstybei nuosavybės teise priklausančio buto perdavimą Utenos miesto savivaldybei procedūras teisės aktų nustatyta tvarka.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, 2 lapai.
2. Pažyma apie buto Utenoje, Taikos g. 14-82, vertę, 1 lapas.

Lietuvos kariuomenės vadas

gen. mjr. Valdemaras Rupšys

Suformuota: 2019 m. rugsėjo 12 d. 09:24
 Suformavo: Specialistas SAMANTA RAIŠYTĖ

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys					
Būsena	Registruota				
Registracijos numeris	KVS-288				
Registracijos data	2019-09-12				
Registras	KVS: Siunčiamųjų dokumentų registras				
Byla	1.42: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos ministerijomis ir įstaigomis organizaciniais klausimais dokumentai				
Registratorius	Specialistas SAMANTA RAIŠYTĖ				
Dokumento informacija					
Siuntėjai	Lietuvos kariuomenė				
Gavėjai	Utenos rajono savivaldybės administracija				
Gavėjas (pristatymo būdas)	Utenos rajono savivaldybės administracija				
Dokumentą parengė	Skyriaus vedėjas ANTANAS POTELIŪNAS				
Dokumentą pasirašė	Lietuvos kariuomenės vadas VALDEMARAS RUPŠYS				
Dokumentą vizavo	Ministerijos kancleris DAIVA BELIACKIENĖ				
Dokumentą derino					
Antraštė	DĖL GYVENAMŲJŲ PATALPŲ PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS BŪSTO FONDUI				
Dokumento rūšis	Raštas				
Lapų skaičius	1				
Priedų lapų sk.	3				
Dokumento turinys					
Pavadinimas	Tipas				
2019-09-05+del+buto+Utenoje+savivaldybei.doc	Dokumento turinys ir jo priedai				
8297-8002-1011 0078 Butas su rūsiu Taikos 14-82, Utena.docx	Dokumento turinys ir jo priedai				
Pažyma apie perduodam. daiktų vertes (Utena)2019-09-01.pdf	Dokumento turinys ir jo priedai				
KVS-288.pdf	Dokumento turinys ir jo priedai				
Susieti dokumentai					
Užduotis (3)					
74114442	2019-09-06	Užduotis	Baigta	Departamento direktorius OVIDIJUS EITMINAVIČIUS (nuo 2019-08-05 iki 2019-09-13, pavaduoja Patarėjas VIRGINIJUS KLEPONIS)	2019-09-06
74107268	2019-09-06	Užduotis	Baigta	Direktorius ŽANA MIZARIENĖ	2019-09-06
74107206	2019-09-06	Užduotis	Baigta	Direktorius ŽANA MIZARIENĖ	2019-09-06

Dokumento duomenys	
Objektas	Gaunamas dokumentas
Reg. Nr.	(3.20) G-5964
Užregistravo	Stanislava Martusevičiūtė
Bendra informacija	
Registras	G - G - G
Byla	[2019] 3.20-Susirašinėjimo savivaldybės turto ir būsto klausimais dokumentai
Reg. data	2019-09-12
Eil. Nr.	5964
Papildomas nr.	
Dok. data	2019-09-12
Dok. Nr.	KVS-288
Gavimo būdas	
Rūšis	1 - Raštas
Turinys	
Būsena	Užregistruota DVS
Antraštė	Dėl gyvenamųjų patalpų perdavimo
Pastabos	
Lapų sk./Priedo lapų sk.	/
Elektroninis (su kvalifikuotais el. parašais/pažangiais el. parašais)	Ne
Konfidencialus	Ne
Susiję subjektai	
Sudarytojas	8873267 - Lietuvos kariuomenė
Patikslinimas	
Nukreipta	253 - Deveikienė Sandra
Kiti sudarytojai	
Vykdyimo informacija	
Paskirtis	
Terminas iki	
Atsakyta data/Nr.	/
Atsakymas į data/Nr.	/
Failai	
Reg. Nr.	F-237642
Pavadinimas	G-5964.pdf

Rezoliucijos duomenys	
Objektas	Rezoliucija
Reg. Nr.	R-148893
Užregistravo	Zita Ringelevičienė
Bendra informacija	
Registras	R - R - Rezoliucijos

Teikimo data	2019-09-12
Eil. Nr.	148893
Papildomas nr.	
Teikėjas	1221 - Zita Ringelevičienė
Teikėjo patikslinimas	
Įvykdyti iki	
Veiklos tipas	
Turinys	Parengti Tarybos sprendimo projektą
Elektroninis (su kvalifikuotais el. parašais/pažangiais el. parašais)	Ne
Konfidencialus	Ne
Vykdytojų duomenys	
Vykdytojas	Danutė Šimonėlienė
Pagrindinis	Ne

Dokumento duomenys	
Objektas	Gaunamas dokumentas
Reg. Nr.	(3.20) G-5964
Užregistravo	Stanislava Martusevičiūtė
Bendra informacija	
Registras	G - G - G
Byla	[2019] 3.20-Susirašinėjimo savivaldybės turto ir būsto klausimais dokumentai
Reg. data	2019-09-12
Eil. Nr.	5964
Papildomas nr.	
Dok. data	2019-09-12
Dok. Nr.	KVS-288
Gavimo būdas	
Rūšis	1 - Raštas
Turinys	
Būsena	Užregistruota DVS
Antraštė	Dėl gyvenamųjų patalpų perdavimo
Pastabos	
Lapų sk./Priedo lapų sk.	/
Elektroninis (su kvalifikuotais el. parašais/pažangiais el. parašais)	Ne
Konfidencialus	Ne
Susiję subjektai	
Sudarytojas	8873267 - Lietuvos kariuomenė
Patikslinimas	
Nukreipta	253 - Deveikienė Sandra
Kiti sudarytojai	
Vykdyimo informacija	
Paskirtis	
Terminas iki	
Atsakyta data/Nr.	/
Atsakymas į data/Nr.	/
Failai	
Reg. Nr.	F-237642
Pavadinimas	G-5964.pdf

Rezoliucijos duomenys	
Objektas	Rezoliucija
Reg. Nr.	R-148917
Užregistravo	Danutė Šimonėlienė
Bendra informacija	
Registras	R - R - Rezoliucijos

Teikimo data	2019-09-12
Eil. Nr.	148917
Papildomas nr.	
Teikėjas	183 - Danutė Šimonėlienė
Teikėjo patikslinimas	
Įvykdyti iki	
Veiklos tipas	5 - Parengti dokumentą
Turinys	
Elektroninis (su kvalifikuotais el. parašais/pažangiais el. parašais)	Ne
Konfidencialus	Ne
Vykdytojų duomenys	
Vykdytojas	Deveikienė Sandra
Pagrindinis	Taip

KVS-288
2019-09-12

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p.
info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO
IŠRAŠAS**

2019-09-05 08:10:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 90/38902
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 1992-07-15
Adresas: Utena, Taikos g. 14-82

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Butas/Patalpa - Butas
Aprašymas / pastabos: Su rūsiu 3,20 kv.m pažymėtu R-21
Unikalus daikto numeris: 8297-8002-1011:0078
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 8297-8002-1011, 1A5b
Statybos pabaigos metai: 1978
Baigtumo procentas: 100 %
Kambarių skaičius: 2
Aukštas: 2
Rūsysis: Yra
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Viryklė: Dujinė
Bendras plotas: 51.47 kv. m
Gyvenamasis plotas: 31.22 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 21619 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 18 %
Atkuriamoji vertė: 17728 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 8864 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-12-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-12-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: butas Nr. 8297-8002-1011:0078, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306
Įrašas galioja: 2000-11-22 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 34
Nuo 2000-12-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.	Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas:	butas Nr. 8297-8002-1011:0078, aprašytas p. 2.1. 2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306
Įregistravimo pagrindas:	2000-11-22 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 34
Įrašas galioja:	Nuo 2000-12-14

7. Juridiniai faktai:

7.1.	Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas:	GINTAUTAS RAMONAS, a.k. 35106250539
Daiktas:	butas Nr. 8297-8002-1011:0078, aprašytas p. 2.1. 1994-08-16 Nuomos sutartis Nr. 2
Įregistravimo pagrindas:	2012-07-24 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. NS-4
Plotas:	51.47 kv. m
Įrašas galioja:	Nuo 2013-12-17

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-09-05 08:10:18

KV5-288
2019.09.12

PAŽYMA
APIE NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ VERTES

2019 m rugsėjo 01 d.

Eksploatuojamas.	Inventorinis numeris	Nurašomo nekilnojamojo daikto pavadinimas	IT klasės paaišk.	Padalinio kodas	Darbuotojo vardas pavardė	Pradinė vertė	Sukauptas nusidėvėjimas	Likutinė vertė	
								2019-09-01	t. sk. sukauptas nuvertėjimas
T	584686	Butas su rūsiu Taikos g. 14-82, Utena, unikalus Nr. 8297-8002-1011:0078	12021014	6010	Antanas Poteliūnas	6381,78	1556,71	4825,07	0,00

LK FAD SKVS buhalterė sąskaitininkė


Dainora Morkūnienė



UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS TURŲ (BUTŲ TAIKOS G. 14-82, UTENOJE) SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN IR JO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI

2015 m. spalio 29 d. Nr. TS-272
Utena

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punktu, 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 14 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 12 straipsnio 1 ir 2 dalimis bei atsižvelgdama į šio įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 5 punktą bei Lietuvos kariuomenės 2015 m. vasario 19 d. raštą Nr. KVS-71 „Dėl gyvenamųjų patalpų perdavimo savivaldybės būsto fondui“, Lietuvos Respublikos Krašto apsaugos ministerijos 2015 m. birželio 5 d. raštą Nr. 12-01-1136 „Dėl gyvenamųjų patalpų perdavimo savivaldybės būsto fondui“ ir Utenos rajono savivaldybės administracijos 2015 m. spalio 14 d. raštą Nr. (6.23)VD-787 „Dėl gyvenamųjų patalpų perdavimo“. Utenos rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Sutikti perimti Utenos rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuomai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį, šiuo metu Lietuvos Kariuomenės patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą pagal 1 priedą.
2. Perėmus šio sprendimo 1 punkte nurodytą valstybės nekilnojamąjį turtą savivaldybės nuosavybėn ir įtraukus jį į Utenos rajono savivaldybės turto apskaitą, perduoti jį valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Utenos rajono savivaldybės administracijai pagal 2 priedą. Perimtas turtas bus naudojamas savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms (savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma) vykdyti.
3. Įgalioti Utenos rajono savivaldybės administracijos direktorių Joną Slapšinską, jam nesant – savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoją Zitą Ringelevičienę, savivaldybės vardu pasirašyti šio sprendimo 1 ir 2 punktuose nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktus.
4. Nurodyti, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės mero pavaduotojas



Vidmantas Valinčius

Utenos rajono savivaldybės tarybos
2015 m. spalio 29 d. sprendimo Nr. TS-272
1 priedas

PERIMAMO VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠAS

eil. Nr.	Perimamo turto pavadinimas, adresas	Pažy- mėji- mas plane	Unikalus numeris	Isigijimo vertė (eurais)	Nusidėveji- mas (eurais)	Likutinė vertė (eurais)
1.	Butas su rūsiu 3,20 kv. m pažymėtu R-21, esantis Taikos g. 14-82, Utenoje	1A5b	8297- 8002- 1011:0078	6381,78	1278,96	5102,82
Iš viso:				6381,78	1278,96	5102,82



Utenos rajono savivaldybės tarybos
2015 m. spalio 29 d. sprendimo Nr. TS-272
2 priedas

PERDUODAMO UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI
NEKILNOJAMOJO TŪRTO SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Perimamo turto pavadinimas, adresas	Pažymėjimas plane	Unikalus numeris	Įsigijimo vertė (eurais)	Nusidėvėjimas (eurais)	Likutinė vertė (eurais)
1.	Butas (51,4 kv. m) su rūsiu (3,20 kv. m) pažymėtu R-21, esantis Taikos g. 14-82 Utenoje	1A5b	8297-8002-1011:0078	6381,78	1278,96	5102,82
Iš viso:				6381,78	1278,96	5102,82

